



**År 2009, søndag den 7. juni fra kl. 10.00 til 12.00 afholdtes
Ordinær generalforsamling for 2008 i Grundejerforeningen Bramsnæsvig
i Sejlklubbens klubhus ved Nagels Rende**

Dagsordenen var som i h. t. vedtægternes § 4 som følger :

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Aflæggelse af regnskab
4. Valg af formand og 3 bestyrelsesmedlemmer, samt 2 suppleanter.
5. Valg af 2 revisorer.
6. Fastsættelse af kontingent.
7. Indkomne forslag.
8. Eventuelt.

Formanden, Anker Buurgaard Lionett, takkede for det store fremmøde og bød alle fremmødte hjertlig velkommen og en speciel varm velkomst til årets gæstetalere vor lokale SPAR-købmand **Henrik Johansen**, Ejby Strandvej 4, der i næsten en time fortalte om sin opvækst på Knudsvej 18 og om de forskellige jobs han havde haft og hans tilbagekomst til Ejby for 5½ år siden.

Han fortalte også om mange spændende forhold ved det at være en selvstændig købmand, der i høj grad kunne bestemme selv i modsætning til bestyrerne af discount-butikker og tankstationer, hvilke sidste han havde bestyret flere af for forskellige olieselskaber.

Til sidst fortalte han om rygterne m. h. t. hvad der skulle ske ved den tidligere SPAR-butik ved Statoil-tanken på Elverdamsvej i Ejby. Han kaldte det rygter fordi han vidste ikke mere end hvad alle kunne læse i pressen. Lejre Kommune ønskede at nedlægge materielgården på stedet og havde fået et stående tilbud fra Netto om køb af grunden for kr. 2,8 mio., hvis Netto kunne få lov at oprette en butik. Der var imidlertid flere problemer hermed bl. a. fordi materielgården lå i landzone medens parkeringspladsen og den tidligere butik lå i byzone. Så der skulle i al fald en planændring til. Hertil kom at der ville opstå meget store trafikale problemer hvis der kom en Netto-butik på den meget stærkt trafikerede Elverdamsvej. Han selv havde ca. 4 store lastvognstog daglig, der kom med varer til ham på Ejby Strandvej, og hvis en Netto-butik måske skulle have 6 store lastvognstog om dagen, hvor skulle de holde og læsse af og hvordan skulle de kunne vende ?

Efter en kort pause gik man så over til den ordinære generalforsamling.

Ad 1 Valg af dirigent

J. C. Frank blev foreslået og énstemmigt valgt. Han indledte med at byde velkommen til Sejlklubben og til klubhuset. Han nævnte at den nye formand for Sejlklubben Poul Jenker,

der var til stede til sidst under eventuelt ville orientere om de forskellige planer der var for stedet og for klubben samt dens klubhus. I øvrigt kunne han med forsamlingens fulde tilslutning konstatere, at generalforsamlingen var lovlig varslet og fuld beslutningsdygtig.

Ad 2 Bestyrelsens beretning

I det forgangne år har det i grundejerforeningen været meget stille og roligt og der er ikke sket de store ting:

Bestyrelsen har ikke skulle forholde sig til nogle dispensationer eller orientering fra kommunen i forbindelse med nybyggeri eller tilbygninger. Måske skyldes det som de fleste andre steder at byggeriet næsten har stået stille. Det vil dog forhåbentlig begynde igen.

På grundejerforeningens initiativ og andres er der igangsat forsøg på:

- at få begrænset eller helt stoppet muslingskrabningen i fjorden. Den er desværre ikke stoppet endnu.
- at få standset den støjende kørsel med knallerter langs stranden mellem havnen og Nagels Rende,
- at få Lejre Kommune til at færdiggøre cykelstierne fra Rye til Langtved/Munkholm. Det tidligere amt har udarbejdet færdige projekter og har eksproprieret og dermed betalt for de nødvendige jordarealer. Det er altså kun arbejderne, der mangler at blive udført.

Igen i år vil grundejerforeningen opfordre alle til at vedligeholde vores grusveje, lav evt. et lille vejhold på hver vej, der indkalder vejens beboere til 2-3 gange årligt for at fylde og stampe huller på jeres vej, så de er kørbare uden for mange forhindringer. Det kræver 1-3 timers arbejde pr. år og så får I også lidt hygge ud af det!

Ejby Strand Østre Vandværk har orienteret om den kommende plan for udskiftning af de gamle jernrør til PVC rør. Dette vil formentligt blive realiseret indenfor de kommende 1-10 år. Udskiftningen vil dog kun ske i det omfang, der sker brud på et jernrør, som så vil blive udskiftet mellem de 2 stophaner, og der vil således ikke ske en systematisk udskiftning. Der er ca. 6 km jernrør, og det antages at det vil koste ca. kr. 2.000 pr. løbende meter, og da man regner med at udskifte ca. 650 m om året, vil udgiften løbe op i ca. 1,3 mill. kr. pr. år.

Vort medlemsblad er igen vokset til hele 56 sider!! Medlemsbladet Bramsnæsvig bidrager med en væsentlig indtægt til foreningens kasse. Andre Grundejerforeninger i området herunder Bigården, Ejby Strand, Grønhøj og Præstholmsvænge er også med og bidrager med artikler. Bladet er stadig let læselig og med endnu flere spændende og tankevækkende artikler og indlæg. Tak til alle dem og en overordentlig tak til vores ”Primus motor” og redaktør Allan Augsburg.

Formændene i bladets tilsluttede foreninger (inklusive de ny) og Bramsnæsvig er enedes om at danne en erfa-gruppe. Gruppen skal mødes jævnligt og udveksle løsninger man har haft på diverse problemer, samt danne fælles front over for myndigheder, organisationer,

m.m., der på den ene eller anden måde ”træder på os”, endelig skal der udveksles ideer til hvordan vi kan ”kitte” vores frivillige medlemmer mere sammen i denne lidet foreningsaktive tid.

Vi har her fremvist de 2 billeder foræret af Jørn Thomsen malet af Axel W. Larsen. Anette Tonn-Petersen har lovet at skrive en artikel i næste års blad.

Vores Æresmedlem Hans E. Bresson bliver 90 år den 17.6.2009. Han er en af grundejerforeningens stiftere og den sidste nulevende, og i denne anledning hvor vi alle er samlet vil Allan overrække ham en lille gave.

Da flere af bestyrelsens medlemmer efterhånden er ved at nå op i årene opfordrer foreningen yngre nuværende eller kommende medlemmer til at stille op til bestyrelsen. Bestyrelsesarbejdet har i de sidste mange år ikke været særligt krævende hverken tidsmæssigt eller arbejdsmæssigt. Det er samtidigt særdeles hyggeligt når bestyrelsen mødes! Man får altid et par gode nyheder med hjem hvad der sker omkring i området.

Bestyrelsesmedlemmernes ansvarsområder vil blive lagt ind på vores hjemmeside.

Hvem der skal vælges fremgår af dagsordenens punkter 4. og 5.

Vor hjemmeside er stadig

www.bramснаesvig-grundejer.dk

Hvor I kan følge med via referater fra generalforsamling og en evt. nyhedssektion.

Dirigenten forespurgte om der var spørgsmål til formandens beretning. Det var der ikke og den var dermed énstemmigt godkendt.

Ad 3 Aflæggelse af regnskab

Kassereren Torkild Moustgaard indledte med at gennemgå de forskellige indtægtsposter. De samlede indtægter var på 47.538,80 og med udgifter på 20.284,39 gav det et overskud på 27.254,41. Formuen var på 141.738,23 pr. 31/12-2008. Også regnskabet blev uden spørgsmål énstemmigt godkendt.

Ad 4 Valg af formand og 3 bestyrelsesmedlemmer, samt 2 suppleanter og

Ad 5 Valg af 2 revisorer

Formanden Anker Buurgaard Lionett ønskede ikke genvalg som formand

| | |
|-----------------------------|---|
| Allan Augsborg formand | blev valgt som |
| Anker Buurgaard Lionett | blev valgt som næstformand |
| Kasserer Torkild Moustgaard | ønskede af helbredsmæssige årsager ikke genvalg |
| Flemming Pelby | blev valgt som ny kasserer |
| Hardy C Hansen | blev genvalgt |
| Hardy Walther | ikke på valg |
| Steen Skyggebjerg | ikke på valg |
| Jette Klarskov Orloff | ikke på valg |
| Boye Toft Hansen | blev genvalgt som suppleant |
| Mogens Duck Andersen | blev genvalgt som suppleant |
| Torkild Moustgaard | blev nyvalgt som revisor |
| Anne Birk | blev genvalgt som revisor |

Bestyrelsen er herefter som følger :

| | | |
|---|--------------------|-----------------------|
| Formand Allan Augsborg a.s.augsburg@mail.tele.dk | Ejby Havnevej 105 | 4640 5003 |
| Næstformand Anker B. Lionett lionetts@mail.dk | Niels Hansensvej 9 | 4640 5962 / 2440 8713 |
| Kasserer Flemming Pelby flemming@pelby.dk | G. Børresensvej 9 | 4640 5530 / 2974 0486 |
| Sekretær Hardy Walther w@lther.dk | G. Børresensvej 10 | 4640 6697 / 2246 2689 |
| Hardy C. Hansen hch@dkt.dk | Edv. Olsensvej 16 | 4640 5960 / 4646 2626 |
| Steen Skyggebjerg sky@vektor.as | G. Børresensvej 21 | 4640 1240 / 4064 0772 |
| Jette Klarskov Orloff jette.orloff@rysensteen.dk | N. Klarskovvej 13 | 4640 5529 / 3886 6343 |

Ad 6. Fastsættelse af kontingent

Det blev foreslået og énstemmigt vedtaget at kontingentet skal være uændret kr. 100,- .

Ad 7. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag, så punktet blev forbigået.

Ad 8. Eventuelt

Her gav den nye formand for Sejlklubben Poul Jenker som bebudet af dirigenten en længere og grundig orientering om de forskellige planer der var for stedet og for klubben samt dens klubhus.

Om sin baggrund anførte han, at han havde været idrætshøjskolelærer på Ollerup og i mange år også arbejdet for Team Danmark med forhandlinger om og løsning af mange forskellige problemer i relation til kommuner og andre myndigheder og organisationer.

Klubben havde nu ca. 175 medlemmer og heraf var ca. 1/3 under 25 år. Det var ikke kun medlemmer fra Ejby, men også fra andre steder til eksempel fra Hvalsø.

Området forenden af Nagels Rende består af 3 matrikler alle af Ejby by, Rye. Nr. 29c er mod nord og kommunen forlanger at den skrånende græsplæne ikke må bruges til andet end græsplæne. Nr. 25d er den matrikel, hvorpå klubhuset ligger og nr. 39, der ejes af kommunen er matriklen langs vandet. Kommunen ønsker at klubben i fremtiden skal brede sig mod syd. Kommunens plan for området er p. t. i høring og man har i øvrigt anbefalet at der laves en lokalplan med status som et havneområde. Ikke fordi der skal bygges nogen havn, men for at give klubben større råderum.

Planerne for udvidelse af klubhuset var hængt op i dette. Man ville bl.a. have indrettet separate rum for omklædning, bad og toilet for drenge/mænd og for piger/kvinder.

Han nævnte videre, at i sidste uge af juli og første uge af august skulle unge fra forskellige institutioner om eftermiddagen komme til klubben for at være med i dens aktiviteter og til næste år skulle den være vært for et stort OK-jolle danmarksmesterskab.

Allan Augsborg nævnte at sejlklubben havde en stor plads i Grundejerforeningens hjerte og at det var dejligt at den tog sig af de unge. Han efterlyste derefter forslag til aktiviteter og sammen med de øvrige grundejerforeninger, så der kunne komme flere deltagere og man kunne opnå mængderabatter og andre fordele.

Jens Hansen G B V 24 syntes også at det var godt med større foreninger og m. h. t. muslingskrabning anførte han, at man da måtte have en masse viden og erfaring fra Limfjorden. Til det sidste kunne Allan Augsborg svare at det havde man også og der var mange områder i denne fjord, hvor der ikke måtte skrubes på grund af for stillestående vand. Han anførte videre at man givet burde få fat i en professionel undervandsfotograf, der kunne tage en del billeder 1 uge efter skrabning, 2 uger efter og måske 1 og 3 måneder efter. Et medlem anførte at der var en professionel fotograf, Peter Sørensen fra Vintre Møller, og som var med i sejlklubbens bestyrelse. Allan Augsborg fik hans tlf.nr. og ville henvende sig til ham. Han har 44 68 24 26 og 20 90 18 90.

Jette Klarskov Orloff foreslog at alle præsenterede sig for hinanden, hvilket man herefter gjorde.

Da ingen ønskede yderligere drøftede takkede den afgående formand, Anker Buurgaard Lionett, igen for det fine fremmøde og en speciel tak fik dirigenten.

Næste års ordinære generalforsamling bliver søndag den 6. juni 2010 .

Som referent :

Hardy Walther, den 6. juli 2009

Ref.F:\61 G-F Bramsnæs Vig\61G-F B V indk & ref\61ref20-2 fra 07-06-09.doc