



Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bramsnæsvig (GB)

den 2 juli 2017 kl 10.00 i Bramsnæs Sejlklub på Nagels Rende.

Referent Jette K. Orloff

Dagsordenen i.h.t vedtægternes § 4:

1) Valg af dirigent.

Årets Taler er borgmester Carsten Rasmussen.

2) Bestyrelsens beretning v/ formanden.

3) Aflæggelse af regnskab for 2016 v/ kasserer Flemming Pelby.

Regnskabet udleveres under mødet.

4) Valg af formand, 3 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

På valg er:

Jens Hansen, Steen Skyggebjerg, Flemming Pelby, Hardy C. Hansen
og suppleant Peter Kærhus Sørensen. Alle modtager genvalg.

5) Valg af revisor.

På valg er: Torkild Moustgaard, modtager genvalg.

6) Fastsættelse af kontingent for 2017/18.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 150,00

7) Indkomne forslag.

- a) Info om ukendt rørlagt vandløb i området vest for Ejby strandvej.
Indlæg ved Boye Toft Hansen bestyrelsesmedlem i Ejby strand vandværk og GB.
- b) Nabohjælp "stop tyven"- v/ GB's formand.
- c) Anmodning fra GB til medlemmerne om digitalisering, dvs brug af medlemmernes email adresser, betalingservice m.v.



Formanden bød velkommen til alle, ikke mindst til borgmester Carsten Rasmussen og meddelte, at en mindre omrokning af dagsordenen var nødvendig. Punkt 7a blev således behandlet inden Carsten Rasmussens tale.

7a. Boye informerede om problemer med et rørlagt 60-70 år gammelt vandløb/dræn. Man kender ikke dets nøjagtige placering. Det forårsagede pludselig oversvømmelse på vandværkets grund, og man frygtede, at vandet ville trænge ned til pumperne. Problemerne ved vandværket blev løst med betydelig omkostning. Men rørets videre forløb kendes ikke. Det betyder, at der kan opstå oversvømmelse på en privat parcel. Og i så tilfælde er det for ejerens egen regning og risiko.

Herefter fulgte mødet dagsordenen.

Borgmester Carsten Rasmussen overordnede emne var "Fremtiden i Lejre Kommune", og han fokuserede i sin tale på vigtigheden af samarbejde mellem kommunen og kommunens borgere. Udvikling af Lejre kommune kan ikke ske uden borgernes aktive medvirken.

Kommunen ønsker at fremme tilflytningen. Et initiativ er konceptet "Vores Sted", som beskrives i en smuk folder.

Alle borgere bør se det som deres opgave at medvirke til at skabe liv i kommunens 49 landsbyer. Som eksempler på kommunens indsats for at fremme nærdemokratiet nævnte Carsten Rasmussen "Kærnevelværdsudvalget", som kommunen har nedsat i forbindelse med den kommende kommuneplan. Udvalget består af 7 politikere og 10 borgere, der vil komme med input til styrkelse af kærnevelværd i kommunen.

Et andet eksempel er "Vores Sted bussen", som efter sommerferien vil køre ud til de forskellige byer, hvor man kan mødes og diskutere kommuneplanen. Vognen vil på visse tidspunkter være bemannet med en medarbejder fra administrationen.

Kommunen er naturligvis også en aktiv medspiller. I Ejby er Hellesvej og Kærvej øst for Ejby Strandvej overført til helårsstatus. Desuden ønskes et område i ved "Kartoffelgården" og et tæt på Ejby forsamlingshus udlagt til bebyggelse.

Som fremtidige kommunale initiativer i Ejby nævnte C.R. bl.a. en aftale med Johan Scheel om etablering af en officiel indgang til Dyrehaven bag skolen. I årevis har man via et hul i hegnet kunnet komme ind i skoven. En regulær indgang vil pynte.

C.R. sagde afsluttende, at det altid var ham en glæde at komme ud og tage lokale drøftelser.

Efterfølgende spørgsmål til C.R. om den afskaffede storskraldsordning. C.R. kunne meddele, at den genindføres.

Et andet spørgsmål omhandlede den skade, som kloak nedgravningen langs stranden havde forvoldt i 1967. Her udtrykte C.R. optimisme m.h.t. en afslutning på den årelange strid mellem kommunen og GB omhandlende reetablering af koten fra Ejby Havn til Nagels Rende til den kote, stranden havde før nedgravning af kloakken. Han mente, at hans historisk lange kendskab til sagen ville fremme en løsning. Herefter takkede Carsten Rasmussen af. Og forsamlingen kvitterede med applaus.

Så gik vi over til dagsordenen.

1. Valg af dirigent.

Her valgtes vanen tro Johannes Frank, der konstaterede, at mødet var lovligt indkaldt og gjorde opmærksom på, at dagsordenen manglede punkt 8: Eventuelt.



2. Bestyrelsens beretning ved formanden.

Formanden præsenterede Kim Lundgren, den nye formand for sejlkлубben. Han og Lotte Geleff fra sejlkлубben var inviteret som gæster.

Bestyrelsens beretning 2017:

"Det 1. år som formand for grundejerforeningen har været fokuseret på at indsamle alle de nødvendige informationer til brug for det videre forløb. Selvom jeg har været medlem af foreningen i en årrække, er der en masse detaljer, som man er uvidende om og samtidig skal netværket opbygges for at kunne opnå de ønskede resultater med tiden.

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke den afgående formand og den siddende bestyrelse for deres hjælp og støtte i introduktionsåret efter formandsskiftet.

Situationen for foreningens aktiver

Hjertestarteren, der er til gængelig døgnet rundt, har holdt midlertidig flyttedag under byggeriet på Ejby havn, men er nu vendt tilbage til sin gamle placering på toiletbygningen. Hjertestarteren er både forsikret og registreret og vises ved opslag på hjertestarter.dk. Opstår behovet - så husk at vi har en hjertestarter i lokalområdet Ejby havn.

Sælen har det godt og har ikke været i vinterhi grundet den milde vinter.

Fiskerhuset har heller ikke lidt overlast gennem vinterperioden og fremstår stadig pænt. Den tidligere lejer sejlkлубben Bramsnæsvig har desværre opsagt lejemålet og begrundet opsigelsen med en kombination af et for højt lejeniveau og faldende tilskud fra kommunens side til sejlkлубbens ungdomsafdeling. Vi har forhandlet med sejlkлубben med udgangspunkt i et reduceret lejeniveau, men det har ikke været muligt at opnå enighed. Sejlkлубben fraflytter lejemålet pr 31.08.2017, og derfor søger GB i første omgang efter nye lejere via annonce i vort eget blad 2017, opslag m.m.. Yderligere søge-initiativer efter nye lejere kan blive nødvendig.

Bramsnæsvig bladet.

Bramsnæsvig bladet, som vor tidligere formand Allan Augsburg er drivkraften bag, udkom første gang i 2003 og har nu nået et oplag på ca. 1100 stk. efter bladet med virkning fra 2017 er blevet distribueret til medlemmerne i de 18 foreninger i Ejby by området. En milepæl er nået, det er vi stolte af, men det påfører også GB nogle forpligtelser.

Desværre bliver bladet årgang 2017 den sidste udgivelse for Allans vedkommende. Allan informerede i foråret 2017 bestyrelsen om, at han af personlige grunde også ønskede at trække sig helt fra ansvaret for GB bladet. Bestyrelsen måtte nødvendigvis acceptere Allans beslutning vel vidende, at dette vil give bestyrelsen en kæmpe udfordring fremadrettet. Allan har været primus motor i alle bladets aktiviteter - nærmest et oneman show - og har designet en flot skabelon for bladet, som vi "nu bare skal udfylde" !!!! En stor forpligtende opgave, men også en spændende udfordring.

Vi vil gerne benytte lejligheden til at takke Allan for hans kolossale indsats for bladet og vil bestrebe os på at videreudvikle bladet i hans ånd.

Bestyrelsen har foreløbig nedsat en redaktion på 4 personer og fordelt hovedopgaverne imellem sig. De består af redaktion, annoncering, eksterne skribent-indlæg, indslag fra BFB foreninger, lokal nyt og opsætning af bladet. Arbejdet med udgaven for 2018 starter op efter 01.07.2017.

Men der er brug for flere initiativrige personer. Eventuelle interesserede medlemmer, der har mod på, evnerne eller kompetencerne til at medvirke i skabelsesprocessen, opfordres til at kontakte undertegnede snarest muligt. Redaktionen vil selvfølgelig rette henvendelse til de øvrige foreninger i Ejby området og forsøge at stable en fast kreds af personer på benene, som kan bidrage med input, i særdeleshed lokalt nyhedsstof.

GFB (Grundejernes Fællesrepræsentation v. Bramsnæsvig).

